



COMUNE DI NOCERA SUPERIORE

ORDINANZA SINDACALE n. 1 del 15 gennaio 2015

OGGETTO:

Delocalizzazione e trasferimento della scuola dell'infanzia di Portaromana presso la nuova sede attigua la scuola media statale FRESA-PASCOLI (complesso scolastico di Viale Europa).

IL SINDACO

Vista:

- la relazione del 5 gennaio 2015, prot. n. 1, con la quale il Responsabile dell'Area LL.PP., a seguito del sopralluogo effettuato presso la scuola dell'infanzia di Portaromana, ha segnalato il persistere delle carenze igienico-sanitarie, strutturali e tecniche dei locali che sono risultati privi del certificato di agibilità scolastica e che:
 - hanno un accesso in comune con altre unità immobiliari;
 - non sono provvisti di strutture edilizie protettive, tali da ridurre i consumi energetici, né di pannelli e protezioni di salvaguardia dall'inquinamento acustico, causato dal traffico veicolare sulla prospiciente via pubblica di Portaromana (in direzione di Nocera Inferiore);
 - presentano notevoli infiltrazioni d'acqua;
 - non sono a norma in materia di impianto elettrico;
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 4 del 5.01.2015 e n. 9 del 12 gennaio 2015, successivamente con le quali, in allineamento con il principio dell'efficienza, dell'efficacia e dell'economicità delle PP.AA., la Giunta Comunale ha disposto il trasferimento della scuola dell'infanzia di Portaromana presso la nuova sede adiacente l'edificio scolastico della scuola media "Fresa-Pascoli" di Viale Europa;

Tenuto conto che

- Il Comune, non potendo provvedere al ripristino dei locali trattandosi di proprietà privata, ha inteso intervenire in ottemperanza alla Legge 11 gennaio 1996, n. 23, che agli artt. 3 e 8 prevede la titolarità patrimoniale dei Comuni rispetto agli edifici scolastici (scuola dell'infanzia - elementare e media) da cui discende l'obbligo di **non** far ricorso a locazioni, spesso onerose per gli Enti Pubblici;
- in conformità alla disciplina della Spending review (legge n. 135 / 2012) ha adottato una serie di provvedimenti per ridurre i costi dei servizi, molti dei quali sono resi gravosi proprio dalle locazioni passive;
- che in conformità ai criteri ed ai principi della normativa innanzi citata l'Amministrazione Comunale, con propria deliberazione n. 229 del 28.07.2014, aveva già disposto il recesso del contratto di locazione dei locali di proprietà della società "Mobilificio Petti s.r.l."

Acclarato il potere del Comune di Nocera Superiore di individuare soluzioni che siano in grado di conciliare le esigenze dei servizi da dislocare con le caratteristiche delle strutture alternative comprese nel patrimonio d'uso pubblico;

Tenuto conto che il trasferimento "momentaneo" della scuola dell'infanzia di Portaromana presso il complesso edilizio scolastico di Viale Europa, già sede della scuola media Fresa-Pascoli, avrebbe garantito in pieno le necessarie condizioni di sicurezza, di salubrità e di vivibilità dei piccoli allievi, nelle more dell'individuazione della destinazione definitiva presso una migliore struttura;

Considerato che :

- fino ad oggi le disposizioni delle deliberazioni di Giunta Comunale n. 4 del 5 gennaio 2014 e n. 9 del 12 gennaio 2015 NON sono state attuate, poiché, sebbene il Comune avesse comunicato alle autorità scolastiche interessate i tempi e le modalità del trasferimento e della delocalizzazione delle tre sezioni della scuola d'infanzia, queste hanno disatteso l'auspicata e la dovuta collaborazione, sottraendosi ai propri obblighi;

- qualora non venga data integrale e piena attuazione alla presente Ordinanza Sindacale, l'Amministrazione si troverà, suo malgrado, nella concreta impossibilità di garantire, in termini di sicurezza, di salubrità e di vivibilità dei piccoli allievi, l'attività scolastica della scuola dell'infanzia del 1° Circolo Didattico, attività tese allo svolgimento di funzioni formative "non obbligatorie", le quali, com'è notorio, possono essere svolte presso spazi alternativi messi a disposizione dall'Ente Locale e reperiti nell'ambito del medesimo comune tanto più senza aggravio di spesa, trattandosi di proprietà comunali;

- Visto l'art. 25 del DPR 24.07.77, n. 616;
- Visto l'art. 16 del DPR 06.02.81, n. 66
- Visto l'art. 15 della legge 24.02.92, n. 225
- Visti gli artt. 108 e 139 del D.Lgs. n. 12/98;
- Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale ufficiale di governo;

ORDINA

- 1) **Il trasferimento** d'urgenza delle 3 sezioni della scuola materna di Portaromana del 1° Circolo Didattico presso la struttura adiacente alla scuola media Fresa-Pascoli - complesso edilizio scolastico sito in Viale Europa a far data dalla notifica della presente ordinanza e comunque improrogabilmente dal 19 gennaio 2015;
- 2) **Il responsabile dell'ufficio** tecnico comunale è incaricato, di concerto con il Responsabile dell'ufficio manutenzione, di provvedere all'esecuzione del trasferimento dei mobili, delle attrezzature didattiche e delle suppellettili nel rispetto delle procedure di seguito indicate:
 - a) redazione immediata di verbale con lo stato di consistenza dei mobili e delle suppellettili presenti presso la scuola di Portaromana ed oggetto del trasferimento;
 - b) Il verbale sarà redatto alla presenza del D.S.G.A. che dovrà seguire le operazioni di trasloco in modo da curare la dislocazione del materiale trasferito nelle aree assegnate;
 - c) il D.S.G.A. curerà la stesura di un verbale per la consegna delle chiavi dei locali sgombrati al tecnico incaricato dal Comune;
 - d) il tecnico del comune provvederà a consegnare le chiavi della nuova struttura al Dirigente Scolastico quale consegnatario subentrante dei locali di Viale Europa.

CHIEDE

al **Signor Prefetto di Salerno**, stante il comportamento tenuto dal Dirigente Scolastico reggente del 1° Circolo Didattico, la predisposizione degli strumenti necessari all'attuazione del provvedimento contingibile ed urgente in oggetto, al fine di non pregiudicare la continuità del servizio;

DEMANDA

al **Comandante** del Corpo della Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto nei termini previsti;

AVVERTE

che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 c.p., l'esecuzione d'ufficio a spesa del soggetto inadempiente

INFORMA

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Salerno entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034;

DISPONE

che la presente ordinanza

a) Sia notificata a mezzo di messo comunale ai seguenti soggetti:

Dirigente Scolastico Reggente del 1° Circolo Didattico di Nocera Superiore

Comandante del Corpo di Polizia Municipale;

Responsabile dell'area tecnica;

Responsabile dell'area sociale – pubblica istruzione –

b) Sia pubblicata all'albo pretorio e sul sito del comune;

c) sia comunicata :

Alla Prefettura di Salerno;

Al Sig. Direttore Generale ufficio scolastico regionale per la Campania - via San Giovanni in Corte n. 7- Napoli

Al sig. Dirigente Provinciale ambito territoriale provinciale di Salerno e provincia, via Monticelli n. 1 – Salerno -

Nocera Superiore 15-01-2015

Il Sindaco
Avv. Giovanni Maria Cuofano

